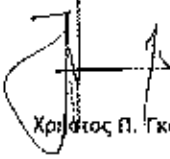




ΜΙΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ			
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14			
15η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)			
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. : 4074101000			
	31.12.2016		31.12.2015
Περιοριστικά στοιχεία			
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	78.130		78.130
Μείον: Αποσβέσεις	(76.704)	1.426	(76.140)
Πάγια	1.878.421		1.808.501
Μείον: Αποσβέσεις	(840.640)	1.037.781	(781.917)
Απομειωμένα		0	0
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		0	0
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων		985	7.802
Απαιτήσεις	1.306.947		931.366
Ταμειακά διαθέσιμα	1.264.036		490.826
Λοιπά	8.822		6.225
Σύνολο ενεργητικού	3.619.997		2.464.793
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά	2.062.389		1.540.412
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	93.705		234.994
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.460.244		687.661,00
Λοιπά	3.659		1.726,00
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3.619.997		2.464.793

ΜΙΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14			
15η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)			
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. : 4074101000			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.511.730		2.158.805
Λοιπά συνήθη έσοδα	20.400		19.970
Κόστος πωληθέντων	(1.373.798)		(1.095.745)
Έξοδα διαίκησης	(342.688)		(227.479)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(38.237)		(1.876)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	42.709		0
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(11.118)		(12.108)
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.808.998		841.567
Φόροι	(547.523)		(252.821)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.261.475		588.746
ΑΘΗΝΑ, 06 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2017			
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθ. Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής	
			
Χρήστος Π. Γκολογιάννης	Μάρκος Γ. Σολιμερίς	Νικόλαος Τ. Κάππας	
Α.Α.Τ. ΑΚ 112103	Α Δ Τ Τ 503739	Α Δ Τ. ΑΖ 050544/2007 Α Μ. ΑΔΕΙΑΣ: 22743/Α	

**ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**Για την Οικονομική Χρήση
από 1^η Ιανουαρίου 2016 έως 31^η Δεκεμβρίου 2016**

(Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΕΛΙΔΑ

Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Ετήσια έκθεση του Δ.Σ	4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	6
Ετήσια Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης	9
Ετήσια Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης	10
Σημειώσεις επί των Ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	11-30

ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2016 έως 31^η Δεκεμβρίου 2016
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά)

Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

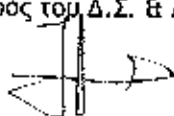
Στην κατωτέρω δήλωση η οποία λαμβάνει χώρα σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 3θ του Ν. 4308/2014, προβαίνουν οι ακόλουθοι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

- Χρήστος Π. Γκολογιάννης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- Μάρκος Γ. Σαλτερής, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

υπό της ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «η Εταιρεία»), δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01/2016 - 31/12/2016 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο Ν. 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014.

Μαρούσι, 6 Απριλίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος



Χρήστος Π. Γκολογιάννης
Α.Δ.Τ. ΑΚ 112103

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ



Μάρκος Γ. Σαλτερής
Α.Δ.Τ. Τ 503739

ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2016 έως 31^η Δεκεμβρίου 2016
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά)

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της
«ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση
από 01/01/2016 έως 31/12/2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016.

ΓΕΝΙΚΑ

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας, υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός και τα Αποτελέσματα Χρήσης της ανωτέρω χρήσης που υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Τα αποτελέσματα χρήσεως κατέληξαν κερδοφόρα.

ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικές ζημιές που αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού γεγονότα.

Από τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου μέχρι σήμερα δεν προέκυψε κάποιο γεγονός που να επηρεάσει σημαντικά την πορεία των εργασιών της Εταιρείας μας.

Τέλος, σας αναφέρουμε ότι:

Δεν υπήρξε δραστηριότητα της Εταιρείας, κατά τη χρήση 2016, στους τομείς της έρευνας και της ανάπτυξης.

Τα ακίνητα της Εταιρείας απεικονίζονται στο Μητρώο Παγίων.

Η Εταιρεία δε διατηρεί υποκαταστήματα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η αύξηση της κερδοφορίας της εταιρίας συνεχίστηκε και αυτή τη χρονιά και υπάρχουν ενδείξεις ότι η πορεία εργασιών της Εταιρείας θα είναι καλύτερη το 2017.

Καλούμε τη Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016, και να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο, τους ελεγκτές και το λογιστή της Εταιρείας από κάθε ευθύνη.

ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2016 έως 31^η Δεκεμβρίου 2016
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά)

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει προς τα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μαρούσι, 6 Απριλίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διεθύνων Σύμβουλος



Χρήστος Π. Γκολογιάννης
Α.Δ.Τ. ΑΚ 112103

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.



Μάρκος Γ. Σαλτερής
Α.Δ.Τ. Τ 503739

ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2016 έως 31^η Δεκεμβρίου 2016
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά)

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΕ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως και μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β' /2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΕ" κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.


ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2016 έως 31^η Δεκεμβρίου 2016
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά)

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία "ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΕ" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 6 Απριλίου 2017


Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΗΜ. ΤΣΑΜΑΚΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 17101
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Α
Λ. ΚΗΦΗΣΙΑΣ 22 ΜΑΡΟΥΣΙ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2016 έως 31^η Δεκεμβρίου 2016
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά)

ΕΤΗΣΙΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Οικονομικής Χρήσης
1^η Ιανουαρίου 2016 έως 31^η Δεκεμβρίου 2016

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα,
όπως περιγράφονται από τον Κ.Ν 4308/2014

ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
 για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2016 έως 31^η Δεκεμβρίου 2016
 (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

<u>Ποσά</u>	<u>Σημείωση</u>	<u>01.01 - 31.12.2016</u>	<u>01.01 - 31.12.2015</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5	3.511.730	2.158.805
Κόστος πωλήσεων	6	(1.373.798)	(1.095.745)
Μικτό αποτέλεσμα		2.137.932	1.063.060
Λοιπά συνήθη έσοδα		20.400	19.970
Σύνολο		2.158.332	1.083.030
Έξοδα διοίκησης	6	(342.688)	(227.479)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(38.237)	(1.876)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		42.709	0,05
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		1.820.116	853.675
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		617	318
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(11.735)	(12.426)
Αποτέλεσμα προ φόρου	7	1.808.998	841.567
Φόροι εισοδήματος		(547.523)	(252.821)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		1.261.475	588.746

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

	Σημείωση	31.12.2016	31.12.2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εγσώματα πάγια			
Ακίνητα	8	400.000,00	400.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8	238.765,77	258.491,32
Λοιπός εξοπλισμός	8	82.489,88	32.207,82
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	316.525,16	335.884,90
Σύνολο		1.037.780,81	1.026.584,04
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		1.426,00	1.990,14
Σύνολο		1.426,00	1.990,14
Λοιπά		985,23	8.801,63
Σύνολο		985,23	8.801,63
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.040.192,04	1.037.375,81
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	10	659.849,01	568.031,18
Λοιπές απαιτήσεις	11	647.098,03	363.334,73
Προπληρωμένα έξοδα		8.822,10	5.225,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	1.264.036,07	490.825,69
Σύνολο		2.579.805,21	1.427.416,60
Σύνολο κυκλοφορούντων		2.579.805,21	1.427.416,60
Σύνολο ενεργητικού		3.619.997,25	2.464.792,41
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	15	148.609,60	148.609,60
Σύνολο		148.609,60	148.609,60
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	16	63.365,00	63.365,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	16	94,07	94,07
Αποτελέσματα εις νέο		1.850.320,87	1.328.343,52
Σύνολο		1.913.779,94	1.391.802,59
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		2.062.389,54	1.540.412,19
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	21	92.704,61	162.617,42
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.000,00	1.000,00
Σύνολο		93.704,61	163.617,42
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	17	137.967,76	170.767,91
Λοιποί φόροι και τέλη		945.135,53	371.530,26
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		11.180,92	3.881,63
Λοιπές υποχρεώσεις	20	365.959,44	212.857,32
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		3.659,45	1.725,68
Σύνολο		1.463.903,10	760.762,80
Σύνολο υποχρεώσεων		1.557.607,71	924.380,22
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		3.619.997,25	2.464.792,41

ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2016 έως 31^η Δεκεμβρίου 2016
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ
31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

1. ΣΥΣΤΑΣΗ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:

ΠΛΗΡΗΣ ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΦΜ	099936988
ΔΥΟ	ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ	ΗΛΕΚΤΡΑΣ 2, ΤΚ 151 22, ΜΑΡΟΥΣΙ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	210 - 6439857
ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ	Α.Ε.
ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΜΕΓΕΘΟΥΣ	ΜΙΚΡΗ
ΑΡ.ΓΕΜΗ	4074101000
ΑΡ.Μ.ΑΕ	47703/01ΑΤ/Β/00/300
ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΓΚΟΛΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΓΚΟΛΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΗΜ. ΤΣΑΜΑΚΗΣ

Η Εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»:

- Συστάθηκε το 15/12/2000 και δραστηριοποιείται στον κλάδο της παροχής τεχνικών συμβούλων.
- Λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, δεν ανήκει σε Όμιλο και δεν είναι υπό εκκαθάριση.
- Εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
- Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Το διοικητικό συμβούλιο κατά την 6^η Απριλίου 2016, ημερομηνία που εγκρίθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελείται από τους εξής:

Χρήστος Π. Γκολογιάννης
Μάρκος Γ. Σαλτερής
Συμεών Ν. Νιωτάκης

Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνουσα Σύμβουλος
Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Μέλος Δ.Σ.

2. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:

Στην κλειόμενη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016, το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανήλθαν σε € 93.704,61 (31.12.2015: € 163.617,42) και το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας στις 31.12.2016 ανήλθε σε € 1.463.903,10 (31.12.2015: € 760.762,80) έναντι των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού που ανήλθαν σε € 2.579.805,21 (31.12.2015: € 1.427.416,60), με αποτέλεσμα ο δείκτης γενικής ρευστότητας της Εταιρείας να ανερχεται την 31^η Δεκεμβρίου 2016 σε 1,76 (31.12.2015: 1,87).

Περαιτέρω, τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται την 31^η Δεκεμβρίου 2016 σε € 1.913.779,94 (31.12.2015: € 1.391.802,59).

Όλα τα ανωτέρω συντελούν στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

3. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:

(α) Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά προδιαγράφονται από τον Ν. 4308/2014. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου (accrual basis) και της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

(β) Πρώτη εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων:

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις προετοιμάστηκαν με βάση τα Ε.Λ.Π. για πρώτη φορά, εφαρμόζοντας το άρθρο 37 του Κ.Ν 4308/2014 «Πρώτη Εφαρμογή» των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων με ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2014. Σύμφωνα με τον Κ.Ν 4308/2014 οι κανόνες επιμέτρησης που έχουν εφαρμογή κατά την ημερομηνία αναφοράς εφαρμόζονται αναδρομικά για όλες τις συγκρίσιμες περιόδους, συμπεριλαμβανομένου και του ισολογισμό μετάβασης, και αντιμετωπίζονται ως αλλαγή λογιστικών πολιτικών.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΕΛΠ, απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στη διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσης. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν μεταβληθεί σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με αποτέλεσμα να αναπροσαρμοστούν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2015 ώστε να είναι συγκρίσιμες και σύμφωνες με τις νέες αρχές.

Οι διαφορές προσαρμογής στα ΕΛΠ παρουσιάζονται στην σημείωση 22.

(γ) Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

(δ) Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

(ε) Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016, στις 6 Απριλίου 2017. Οι αναφερόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

4. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ:

4.1 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στη συνημμένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των

ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων, υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Εγκαταστάσεις κτιρίων	25	έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	5-8	έτη
Μεταφορικά μέσα	5-15	έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1-5	έτη

4.3 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται μόνο όταν πιθανολογείται ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αρχικά καταχωρούνται στο κόστος απόκτησης τους που περιλαμβάνει τη τιμή αγοράς τους, τους εισαγωγικούς δασμούς, τους μη επιστρεπτέους φόρους αγοράς και κάθε άμεσα αποδοτέα δαπάνη που απαιτείται για να φέρει το άυλο στοιχείο σε χρήση. Μετά την αρχική καταχώρηση τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις δαπάνες απομείωσης της αξίας του. Τα προερχόμενα από εξωτερική αγορά ασώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσης.

Η απόσβεση των ασώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών ασώματων

παγίων. Αν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο έχει αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης συγκρίνοντας τα ανακτήσιμα ποσά του με τη λογιστική του αξία ετησίως και όποτε υπάρχει ένδειξη ότι το άυλο μπορεί να έχει υποστεί απομείωση αξίας. Όταν η ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής αυτών έχει ως ακολούθως:

Λογισμικά προγράμματα

5 έτη

4.4 Δαπάνες ανάπτυξης

Οι δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της οντότητας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση,
- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου.

4.5 Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και Κοινοπραξίες.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

4.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις, δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού

στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

4.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποκτώνται με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Τα υπόλοιπα ιδιόκτητα ακίνητα χρησιμοποιούνται προς εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας καθώς και για διοικητικούς σκοπούς.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρακολουθούνται ως μακροπρόθεσμες επενδύσεις και αποτιμώνται στο κόστος κτήσης.

4.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησής τους στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας, μειωμένη με τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων και βοηθητικών υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασής τους στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Απομείωση της αξίας βραδέως κινούμενων ή απαξιωμένων αποθεμάτων διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

4.9 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

4.9.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με καταχώρηση των μεταβολών τους στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

4.9.2 Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- Απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δόσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

4.10 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται

όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

4.11 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι πληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων της Εταιρείας περιλαμβάνονται, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

4.12 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού.

4.13 Μισθώσεις

ι) Λειτουργική μίσθωση: Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές (δόσεις) που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις, συμπεριλαμβανομένων των προκαταβολών, (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης, με τη σταθερή μέθοδο, αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

ii) Χρηματοδοτική μίσθωση: Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία αναλαμβάνει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η αντίστοιχη υποχρέωση προς το μισθωτή, καθαρή από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζεται στον ισολογισμό ως υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης. Τα αντίστοιχα χρηματοοικονομικά έξοδα καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Όλες οι μισθώσεις της Εταιρείας που βασίζονται σε συμβάσεις (ιδιωτικά συμφωνητικά) μίσθωσης με ημερομηνία πριν την 01.01.2014 αντιμετωπίζονται λογιστικά σαν λειτουργικές μισθώσεις, ακολουθώντας τις επιταγές του κώδικα φορολογίας εισοδήματος (Ν. 4172/2013) που επιτρέπει τον συγκεκριμένο λογιστικό χειρισμό για τις μισθώσεις αυτές.

4.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος της χρήσης, που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας, και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Για τη χρήση 2016, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4172/2013 «Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος», προβλέπεται ότι τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα φορολογούνται με συντελεστή 29%.

Η Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα αξιολογεί την θέση της σε θέματα που σχετίζονται με τις φορολογικές αρχές και αναγνωρίζει προβλέψεις όπου είναι αναγκαίο για τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

4.15 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

4.16 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτήν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση τα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού.

4.17 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ι.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

4.18 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή χρηματοοικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

4.19 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων

Πώληση αγαθών: Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

- α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
- β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και
- γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχομένων υπηρεσιών.

Έσοδα από τόκους: Έσοδα από τόκους καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, με βάση μια χρονική αναλογία, στη καθαρή λογιστική αξία του χρηματοπιστωτικού στοιχείου.

Έσοδα από μερίσματα: Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

4.20 Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της χρήσεως με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης χρήσεως.

4.21 Από-αναγνώριση Χρηματοοικονομικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων:

(i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού: Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) από-αναγνωρίζονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει.
- Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου. Όπου η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλλει.

Όταν η συνεχιζόμενη συμμετοχή είναι υπό την μορφή δικαιωμάτων αγοράς και/ή πώλησης επί του στοιχείου ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένου και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά), ο βαθμός συνεχιζόμενης εμπλοκής της Εταιρείας είναι η αξία του μεταβιβαζόμενου στοιχείου που δύναται η Εταιρεία να επαναγοράσει, με εξαίρεση την περίπτωση ενός δικαιώματος πώλησης του στοιχείου το οποίο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, όπου η συνεχιζόμενη συμμετοχή της Εταιρείας περιορίζεται στην χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου και την τιμή άσκησης του δικαιώματος.

(ii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού: Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού από-αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει ή δεν υφίσταται πλέον. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε από-αναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

4.22 Διανομή Μερισματος

Η διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας παρουσιάζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση κατά τη χρήση που εγκρίνεται η διανομή του μερίσματος από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Η προτεινόμενη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με την ειδικότερη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920.

5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και 2015 αναλύεται ως εξής:

	<u>01.01.2016 - 31.12.2016</u>	<u>01.01.2015 - 31.12.2015</u>
Έσοδα από:		
Πώληση υπηρεσιών	3.511.730,31	2.158.805,69
Σύνολο	<u>3.511.730,31</u>	<u>2.158.805,69</u>

Η γεωγραφική κατανομή του κύκλου εργασιών κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και 2015 αναλύεται ως εξής:

	<u>01.01.2016 - 31.12.2016</u>	<u>01.01.2015 - 31.12.2015</u>
Πωλήσεις σε:		
Ελλάδα	3.025.330,05	1.863.823,90
Ευρωπαϊκή Ένωση	0,00	34.000,00
Τρίτες Χώρες	486.400,26	260.981,79
Σύνολο	<u>3.511.730,31</u>	<u>2.158.805,69</u>

Οι κατηγορίες δραστηριότητας του κύκλου εργασιών κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και 2015 αναλύονται ως εξής:

	<u>01.01.2016 - 31.12.2016</u>	<u>01.01.2015 - 31.12.2015</u>
Πωλήσεις από:		
Πώληση υπηρεσιών	3.511.730,31	2.158.805,69
Σύνολο	<u>3.511.730,31</u>	<u>2.158.805,69</u>

Σημαντικού μεγέθους, ιδιαίτερης σημασίας ή / και συχνότητας επαναλαμβανόμενα έσοδα της εταιρείας αφορούν τα εξής:

	<u>01.01.2016 - 31.12.2016</u>	<u>01.01.2015 - 31.12.2015</u>
Πώληση υπηρεσιών	3.511.730,31	2.158.805,69
Σύνολο	<u>3.511.730,31</u>	<u>2.158.805,69</u>

6. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Οι λογαριασμοί εξόδων έχουν μεριστεί στο κόστος πωλήσεων, στη λειτουργία διάθεσης και στη λειτουργία διοίκησης στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελεσμάτων ως εξής:

	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	225.913,77	153.264,46
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.208.517,70	983.933,17
Παροχές τρίτων	84.819,46	44.370,60
Φόροι - τέλη	26.524,27	21.594,98
Αποσβέσεις	58.723,38	54.661,09
Διάφορα έξοδα	111.988,40	65.400,10
Σύνολο	1.716.486,98	1.323.224,40

Τα παραπάνω έξοδα κατανέμονται ως εξής:

	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
Κόστος πωληθέντων	1.373.798,70	1.095.744,74
Έξοδα διοίκησης	342.688,28	227.479,66
Σύνολο	1.716.486,98	1.323.224,40

Σημαντικού μεγέθους, ιδιαίτερης σημασίας ή / και συχνότητας επαναλαμβανόμενα έξοδα της εταιρείας αφορούν τα εξής:

	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
Αμοιβές προσωπικού	181.397,77	122.093,42
Εργοδοτικές εισφορές	44.516,00	31.171,04
Αμοιβές τρίτων	1.208.517,70	983.933,17
Έξοδα μεταφορών	29.465,92	19.707,77
Έξοδα έντυπα και γραφική ύλη	26.174,53	17.500,36
Σύνολο	1.490.071,92	1.174.425,76

7. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα κέρδη (ζημιές) που αποδίδονται στους μετόχους με τον αριθμό μετοχών σε κυκλοφορία, συμπεριλαμβάνοντας τις μετοχές που εκδόθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσεως και έχουν ως ακολούθως:

	31.12.2016	31.12.2015
Καθαρές κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	1.808.998,24	841.566,85
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	50.720	50.720
Μείον: Αριθμός ιδίων μετοχών	-	-
Συνολικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	50.720	50.720
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)	35,67	16,59

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει τη διανομή μερίσματος στην τακτική Γενική Συνέλευση για τη χρήση 2016 ευρώ 202.880,00.

8. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια & Τεχνικά Έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
Αξία Κτήσης					
Υπόλοιπο 1 Ιανουάριος 2015	498.195,27	560.698,35	54.304,52	295.302,56	1.408.500,70
Προσθήκες	1.100,00	-	22.031,15	46.789,00	69.920,15
Μειώσεις / Διαγραφές	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκέμβριος 2015	499.295,27	560.698,35	76.335,67	342.091,56	1.478.420,85
Αποσβέσεις					
Αποσβέσεις έως 1 Ιανουάριος 2015	(162.310,37)	(302.207,03)	(41.781,43)	(275.617,83)	(781.913,66)
Προσθήκες	(20.459,74)	(19.725,55)	(3.342,46)	(15.195,63)	(58.723,38)
Μειώσεις	-	-	-	-	-
Σύνολο Αποσβέσεων έως 31 Δεκέμβριος 2015	(182.770,11)	(321.932,58)	(45.123,89)	(290.813,46)	(840.640,04)
Αναπόσβεστη Αξία					
Αναπόσβεστη Αξία 31 Δεκεμβρίου 2014	335.884,90	258.491,32	12.523,09	19.684,73	626.584,04
Αναπόσβεστη Αξία 31 Δεκεμβρίου 2015	316.525,16	238.765,77	31.211,78	51.278,10	637.780,81

9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΣΕΙΣ

Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

10. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Πελάτες	659.849,01	568.031,18
Γραμμάτια	-	-
Επιταγές	-	-
	<u>659.849,01</u>	<u>568.031,18</u>
Μείον: Πρόβλεψη για επιβαλλόμενες απαιτήσεις	-	-
	<u>659.849,01</u>	<u>568.031,18</u>

Η Εταιρεία παρακολουθεί τα υπόλοιπα αυτά των απαιτήσεων και σχηματίζει προβλέψεις για επισφάλειες σε εξατομικευμένη βάση, εφόσον κρίνει πιθανή την αδυναμία είσπραξής τους. Ως μέτρο αδυναμίας είσπραξής τους χρησιμοποιεί την παλαιότητα του υπολοίπου, την οικονομική κατάσταση του οφειλέτη, τη δυνατότητα άσκησης αναγκαστικών μέτρων και την αντικειμενική δυσκολία είσπραξής τους. Επίσης, ως επισφάλεια θεωρείται το μεγαλύτερο μέρος των ποσών που διεκδικούνται δια της νομικής οδού, ανεξαρτήτως της πιθανότητας είσπραξης μέρους του ποσού.

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εγγυήσεις και πιστωτικές εξασφαλίσεις, συμπίπτει με τη λογιστική αξία των απαιτήσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρες και συνήθως διακανονίζονται σε 60-150 ημέρες.

Κατά την τρέχουσα χρήση το ποσό των τόκων που ενσωματώθηκαν στις ανωτέρω εμπορικές απαιτήσεις ανέρχεται σε € 0. Την προηγούμενη χρήση το αντίστοιχο ποσό ανέρχεται σε € 0.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

11. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Επιβαλλόμενες - επίδοκοι πελάτες & χρεώστες	-	-
Χρεώστες διάφοροι	647.098,03	363.334,73
Προκαταβολές	-	-
	<u>647.098,03</u>	<u>363.334,73</u>
Μείον: Πρόβλεψη για επισφάλειες απαιτήσεις	-	-
	<u>647.098,03</u>	<u>363.334,73</u>

12. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

13. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Ταμείο	233.224,63	258.904,85
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.030.811,44	231.920,84
Σύνολο	1.264.036,07	490.825,69

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια τραπεζών και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος.

14. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΩΝ ΜΕ ΑΥΤΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ, ΤΑ ΟΠΟΙΑ Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΧΕΙ ΑΠΟΦΑΣΙΣΕΙ ΝΑ ΔΙΑΘΕΣΕΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΔΩΔΕΚΑ ΜΗΝΩΝ

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες.

15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Το Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε εκατόν σαράντα οκτώ χιλιάδες εξακόσια εννέα και εξήντα ευρώ (€ 148.609,60) διαιρούμενο σε πενήντα χιλιάδες επτακόσιες είκοσι μετοχές (50.720), αξίας δύο και ενενήντα τρία ευρώ (€ 2,93) η κάθε μία.

Σύμφωνα με το Μητρώο μετόχων της εταιρείας, κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής μεγαλύτερο του 2% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου ήταν οι εξής:

Όνοματεπώνυμο	Αρ. Μετοχών	Ποσοστό Συμμετοχής
Χρήστος Π. Γκολογιάννης	22.820	44,985
Μάρκος Γ. Σαλτέρης	13.948	27,50
Κωνσταντίνος Π. Γκολογιάννης	13.948	27,50
Λοιποί	4	0,00
Σύνολο	50.720	100%

16. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Τακτικό αποθεματικό	63.365,00	63.365,00
Έκτακτα αποθεματικά	-	-
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	94,07	94,07
Σύνολο	63,459,07	63,459,07

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με τον Ελληνικό εμπορικό νόμο, οι εταιρίες πρέπει να μεταφέρουν κατ' ελάχιστο 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό το αποθεματικό να γίνει ίσο με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Ειδικά Αποθεματικά: Σύμφωνα με την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία, οι επιχειρήσεις μπορούν να διατηρούν ειδικά αποθεματικά δίχως ιδιαίτερο σκοπό, έπειτα από απόφαση των μετόχων τους στην ετήσια γενική συνέλευση, ή εάν απαιτείται από το Καταστατικό. Το ειδικό αποθεματικό έχει δημιουργηθεί από μη διανεμημένα κέρδη μετά φόρων των προηγούμενων χρήσεων.

Αφορολόγητα Αποθεματικά: Τα αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν έσοδα τόκων, τα οποία είτε είναι αφορολόγητα ή έχουν φορολογηθεί με 15% στην πηγή τους. Το συγκεκριμένο έσοδο δεν είναι φορολογητέο υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη από τα οποία μπορούν να σχηματιστούν αντίστοιχα αφορολόγητα αποθεματικά. Με βάση την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτό το αποθεματικό εξαιρείται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθεί στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει το συγκεκριμένο αποθεματικό και επομένως δεν έχει προβεί στον υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος που θα ήταν αναγκαίος κατά την περίπτωση διανομής του αποθεματικού.

17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Προμηθευτές	55.381.86	58.852.67
Προκαταβολές πελατών	82.585.90	111.915.24
Σύνολο	137,967,76	170,767,91

18. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και

απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Τα ποσά υπολογίζονται με βάση τα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού.

Οι δουλευμένες παροχές κάθε χρήσεως επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδότησεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Το κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού της Εταιρείας, έχει ως ακολούθως:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Ανάλυση κόστους εργαζομένων:		
Αμοιβές προσωπικού	181.397,77	122.093,43
Γιαρεπόμενες παροχές προσωπικού	-	-
Εργοδοτικές εισφορές	44.516,00	31.171,04
Αποζημιώσεις απόλυσης	-	-
Σύνολο	<u>225.913,77</u>	<u>153.264,46</u>

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Διοικητικό προσωπικό	17	10
Εργατοτεχνίτες - Υπάλληλοι	-	-
Σύνολο	<u>17</u>	<u>10</u>

19. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους) καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και 2015 η Εταιρεία δεν είχε συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα.

Οι αμοιβές των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων καθώς επίσης των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Αμοιβές για εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.	170.700,00	112.681,00
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	-	-
Σύνολο	<u>170.700,00</u>	<u>112.681,00</u>

20. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Πιστωτές Διάφοροι	290.927,94	141.481,21
Σύνολο	290.927,94	141.481,21

21. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) *Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις:* Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 έως 2016. Η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχουν σημαντικές αποκλίσεις στα έξοδα της σε σχέση με τα πραγματικά αναγνωρισθέντα φορολογικά και για το λόγο αυτό δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες χρήσεις.

(β) *Αντιδικίες και Διεκδικήσεις:* Η εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας στα αποτελέσματα αυτής.

(γ) *Υποχρεώσεις που καλύπτονται με παροχή εξασφαλίσεων:* Υπάρχουν εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης των εργασιών ευρώ 364.418,28 (2015 ευρώ 0,00)

(δ) *Διακανονισμοί που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας:* Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και 2015, αντίστοιχα, που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις σε μη προεξοφλημένες τιμές.

Ποσά κλειόμενης χρήσης 31.12.2016	Εως 5 έτη	>5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	92.704,61	-	92.704,61
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	75.031,50	-	75.031,50
Σύνολο	167.736,10	-	167.736,10

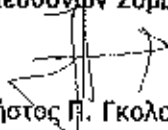
<u>Ποσά κλειόμενης χρήσης 31.12.2015</u>	<u>Εως 5 έτη</u>	<u>>5 έτη</u>	<u>Σύνολο</u>
Δανεισιμός	162.617,42	-	162.617,42
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	71.376,11		71.376,11
Σύνολο	233.993,50	-	833.993,50

22. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ:


Πέραν των ήδη μνημονοθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Αθήνα, 6 Απριλίου 2017

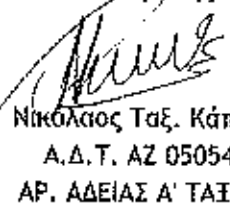
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος


Χρήστος Π. Γκολογιάννης
Α.Δ.Τ. ΑΚ 112103

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.


Μάρκος Γ. Σαλτερής
Α.Δ.Τ. Τ 1503739

Ο Λογιστής


Νικόλαος Τσάκ. Κάππας
Α.Δ.Τ. ΑΖ 050544
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ:
22743/Α